«04» июня 2020 г. № 172923-2

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о разъяснении положений Закупочной документации

В целях удовлетворения нужд Заказчика АО "Мосэнергосбыт" (далее – Заказчик), Организатор закупки ― ООО «Интер РАО ― Центр управления закупками» (119435, г. Москва, ул. Б. Пироговская, д. 27, стр. 3), на основании п.4.4 Закупочной документации по открытому запросу предложений в электронной форме, участниками которого являются только субъекты малого и среднего предпринимательства на право заключения договора на Лот №1: Природоохранные мероприятия для нужд АО "Мосэнергосбыт", настоящим сообщает о разъяснении положений Закупочной документации в связи с поступившими вопросами от потенциального Участника.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Поступивший вопрос** | **Ответ Организатора** |
|  | Добрый день. В связи с разъяснениями, обращаем Ваше внимание, что:  С 1 января 2022 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2021 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. (ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").  Правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) [заявление](https://base.garant.ru/72156078/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных [пунктом 14](https://base.garant.ru/71892700/09407382aeaa45c75efcd6ec9aaabda8/#block_1014) Правил, утвержденных настоящим постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления. При этом приведение вида разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в соответствие с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны, допускается в течение 2 лет с момента ее установления (Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон")  В связи с вышеизложенным СЗЗ разрабатывается на Департамент городского имущества города Москвы. | Добрый день. В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права  здание расположенное по адресу г. Москва, ул. Вавилова, д.9 является собственностью АО «Мосэнергосбыт».  1. Согласно п. 2 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных [п. 14](consultantplus://offline/ref=88E3D9EBB9EDA9CF6AEBFCB3C1BBBB795A91A9B275D910C0DC10B7725E58B63EF29E97A8C05DC7239BC20B326F987F8F6E8345201E805258i84FH) Правил, утвержденных данным постановлением, в срок не более одного года со дня вступления его в силу. При этом приведение вида разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в соответствие режиму использования земельных участков, предусмотренному решением об установлении санитарно-защитной зоны, допускается в течение 2 лет с момента ее установления.  Объект АО «Мосэнергосбыт» расположенный по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д. 9, в соответствии с критериями отнесения к объектам I – IV категорий, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 28.09.2015 № 1029, на основании свидетельства об актуализации учетных сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду, имеет IV категорию негативного воздействия на окружающую среду.  В соответствии с п. 2 Приказа Минприроды России от 07.08.2018 № 352 «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации стационарных источников и выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, корректировки ее данных, документирования и хранения данных, полученных в результате проведения таких инвентаризации и корректировки» и п. 5 Приложения № 1 к техническому заданию в АО «Мосэнергосбыт» будет проведена инвентаризация выбросов от стационарных и передвижных источников в атмосферный воздух по объекту г. Москва, ул. Вавилова, д. 9.  В соответствии с п. 9 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон  утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «В случае технического перевооружения объекта, изменения применяемых на объекте технологий производства продукции, изменения вида разрешенного использования или назначения объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, а также в случае прекращения эксплуатации или ликвидации (в том числе сноса) объекта, являющегося объектом накопленного вреда окружающей среде, правообладатель объекта обязан в срок не более одного года со дня наступления указанных обстоятельств провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта при его ликвидации) и при выявлении превышения установленных гигиенических нормативов либо изменения такого воздействия объекта на среду обитания человека по сравнению с уровнем воздействия, исходя из которого была установлена санитарно-защитная зона, представить в уполномоченный орган заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны.»  В соответствии с п. 5.5. и 5.7. приложения № 1 к техническому заданию Исполнитель предоставит Заказчику экспертного заключения о необходимости актуализации учетных сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду, включенном в государственный реестр, и смене категории НВОС;  Экспертное заключения содержащее информацию, о необходимости установления санитарно-защитной зоны в соответствии с действующим законодательством для данного объекта, исходя из результатов инвентаризации выбросов в атмосферный воздух.  В случае выявления оснований для установления санитарно-защитной зоны АО «Мосэнергосбыт» обязано разработать проект санитарно-защитной зоны (т.к. является собственником объекта расположенного по адресу г. Москва, ул. Вавилова д.9) и получить экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. |

Секретарь Закупочной комиссии Ларина Ю.С.

Исп. Анна Лифанова

(495) 664-88-40 доб. 6280

[lifanova\_av@interrao.ru](mailto:lifanova_av@interrao.ru)